



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-02-13 10:34:15

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 10/322338
 Registro tipas: Patalpos/butai
 Sudarymo data: 2000-06-20
 Adresas: Vilnius, Brolių g. 23
 Pastaba: Patalpai nesuteiktas pilnas adresas
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Butas/Patalpa - Bendrabučio patalpos
 Adresas: Vilnius, Brolių g. 23
 Pastaba: Patalpai nesuteiktas pilnas adresas
 Aprašymas / pastabos: Su b.n.patalpomis, pažymėtomis: 1-27 (45/100 iš 24,20 kv.m) t.y. 11,08 kv.m; 2-14 (61/1000 iš 21,60 kv.m) t.y. 1,31 kv.m; 2-40 (26/100 iš 14,98 kv.m) t.y. 3,89 kv.m. Viso 16,28 kv.m.
 Unikalus daikto numeris: 1097-3001-4018:0017
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas
 plane: 1097-3001-4018, 1N5p
 Statybos pabaigos metai: 1975
 Baigtumo procentas: 100 %
 Kambarių skaičius: 61
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Gamtinės
 Viryklė: Dujinė
 Bendras plotas: 1981.16 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 986.74 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 588806 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 22 %
 Atkuriamoji vertė: 459269 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 505195 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2000-06-20
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1994-11-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: butas Nr. 1097-3001-4018:0017, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 1989-12-12 Steigėjo įsakymas Nr. 443P
 Įrašas galioja: Nuo 2004-02-03

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Vilniaus geležinkelio transporto ir verslo paslaugų mokykla, a.k. 190971848
 Daiktas: butas Nr. 1097-3001-4018:0017, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 1989-12-12 Steigėjo įsakymas Nr. 443P
 Įrašas galioja: Nuo 2004-02-03

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: LAIMA BAJAVOJIENĖ, gim. 1979-12-03
 Daiktas: butas Nr. 1097-3001-4018:0017, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-01-19 Nuomos sutartis Nr. BGS-5
 Plotas: 30.64 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2018-02-08
 Terminas: Nuo 2018-01-20 iki 2019-01-19

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: ZOSĖ KOZLOVA, gim. 1944-02-06
 Daiktas: butas Nr. 1097-3001-4018:0017, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-01-22 Nuomos sutartis Nr. BGS-6
 Plotas: 21.82 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2018-01-23
 Terminas: Nuo 2018-01-22 iki 2019-01-21

7.3.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: LAIMA BAJAVOJIENĖ, gim. 1979-12-03
 Daiktas: butas Nr. 1097-3001-4018:0017, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-01-24 Nuomos sutartis Nr. S-448

Plotas: 30.49 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2017-01-27

Terminas: Nuo 2017-01-20 iki 2018-01-19

7.4.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: VLADIMIRAS KOZLOVAS, gim. 1960-05-22

Daiktas: butas Nr. 1097-3001-4018:0017, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2016-01-21 Nuomos sutartis Nr. B-43

Plotas: 16.06 kv. m

Aprašymas: Kambarys Nr. 1

[rašas galioja: Nuo 2016-04-25

Terminas: Nuo 2016-01-22 iki 2017-01-21

7.5.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: LAIMA BAJAVOJIENĖ, gim. 1979-12-03

Daiktas: butas Nr. 1097-3001-4018:0017, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2014-10-29 Nuomos sutartis Nr. B-21

2015-04-29 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. B-29

Plotas: 26.91 kv. m

Aprašymas: Kambariai Nr. 37a ir Nr. 37b. Nuomos terminas galioja iki nuomininko (Mokyklos darbuotojo) darbo sutarties su Mokykla pabaigos (termino pasibaigimo ar vienos iš šalių pageidavimo sutarties nutraukimo).

[rašas galioja: Nuo 2015-07-09

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-02-13 10:34:15

Dokumentą atspausdino Vyresnioji registratorė

EGLĖ KIŽIENĖ

